

Teren 1.090 mp cu PUZ aprobat, toate utilitățile și panoramă, zona

ID: 197394TV

Ultima actualizare: 11.06.2026

Cartier: Valea Borcutului

Zona:

Pret/mp: 80€

Rata lunara: 442,38 €

86.900€



Persoana de contact

Ionatan Vari
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

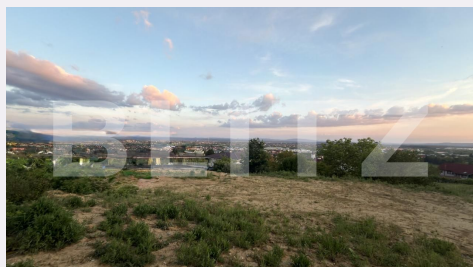
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Suprafata: 1090.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare teren intravilan cu suprafața de 1.090 mp, situat într-una dintre cele mai apreciate și noi zone rezidențiale ale orașului. PUZ aprobat – poți începe demersurile pentru construcție imediat. Toate utilitățile sunt la limita proprietății/pe teren – apă, canalizare, gaz, curent. Front generos de aproximativ 33 ml și front dublu, oferind multiple posibilități de amplasare a construcției și acces facil. Priveliște panoramică deosebită asupra orașului și a împrejurimilor. Zonă liniștită, cu trafic redus, ideală pentru locuit. Cartier nou, în continuă dezvoltare, cu case moderne și vecinătăți de calitate. Teren pregătit pentru construire, fără costuri suplimentare de amenajare sau investiții majore. Forma terenului permite realizarea unui proiect rezidențial atractiv, beneficiind atât de intimitate, cât și de o deschidere excelentă către peisaj. Nu necesită investiții suplimentare – cumperi și te poți apuca de construit. Cod ofertă / ID BLITZ: P174451

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Baia Mare.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14,
parter, Jud. Maramures

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.