

# Teren de vânzare, 850 mp, priveliște panoramică, zona Valea Borcutului

ID: 196330TV

Ultima actualizare: 29.05.2026

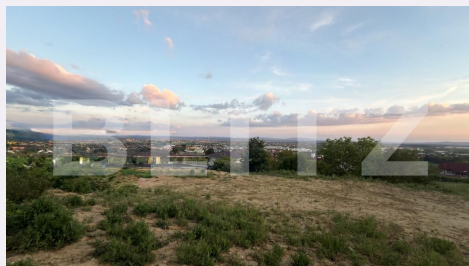
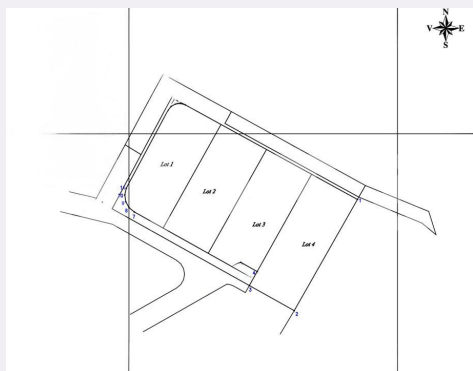
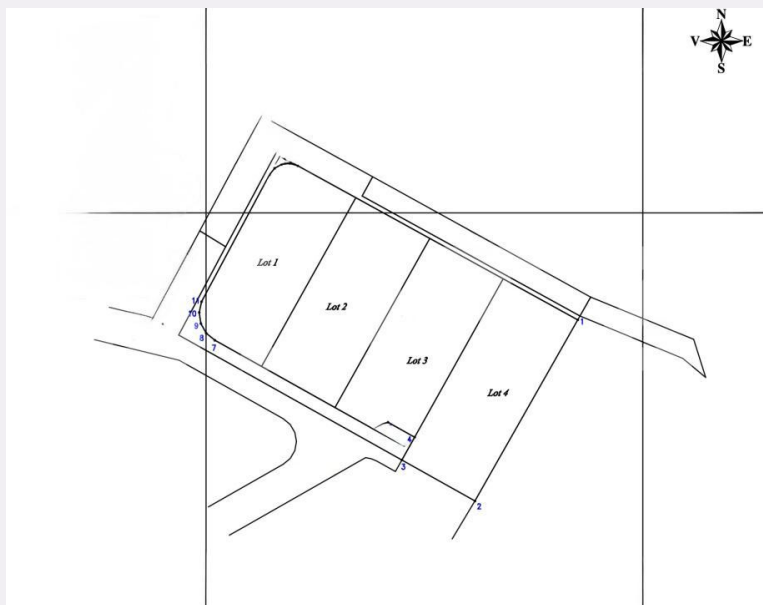
Cartier: Valea Borcutului

Zona:

Pret/mp: 85€

Rata lunara: 366,53 €

72.000€



## Persoana de contact

Ionatan Vari  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu  
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.  
Maramures

## Caracteristici

Suprafata: 850.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă prezintă unul dintre cele 4 terenuri disponibile într-o zonă superbă, ideală pentru construcția unei locuințe moderne, cu o panoramă spectaculoasă asupra orașului și apusuri deosebite în fiecare seară. Suprafețele terenurilor sunt cuprinse între 8,2 și 9,2 ari, fiind perfecte pentru realizarea unei case spațioase de tip demisol + parter + etaj + mansardă. Datorită poziționării în pantă ușoară și deschiderii largi către oraș, proprietatea oferă atât intimitate, cât și o priveliște rar întâlnită. Avantaje: • Toate utilitățile la marginea terenului • Zonă nou dezvoltată, cu locuințe moderne • Priveliște panoramică superbă asupra orașului • Acces facil și zonă liniștită • Ideal pentru casă premium sau investiție • Posibilitate construcție D+P+E+M • Apusuri spectaculoase și orientare excelentă Dacă îți dorești un teren într-o locație specială, cu aer curat, liniște și o vedere care nu poate fi acoperită, aceasta este una dintre cele mai frumoase oportunități disponibile în zonă. Cod ofertă / ID BLITZ: P173323

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---