

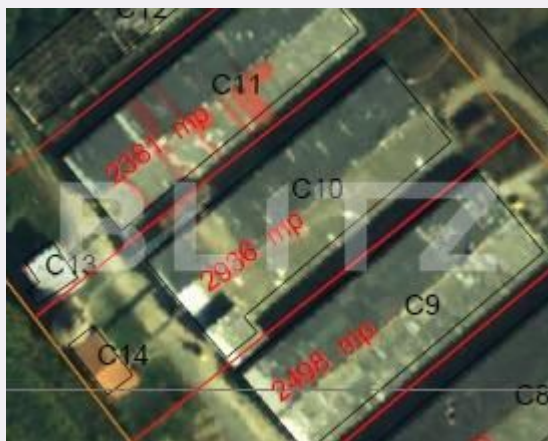
Teren cu potențial investițional, 2936 mp – Târgu Lăpuș

ID: 196293TV
Ultima actualizare: 28.05.2026

Cartier: Targu Lapus
Zona:

Pret/mp: 92€
Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



Persoana de contact

Radu Pop
Sales Manager

+40 362 733 333
office@blitz.ro

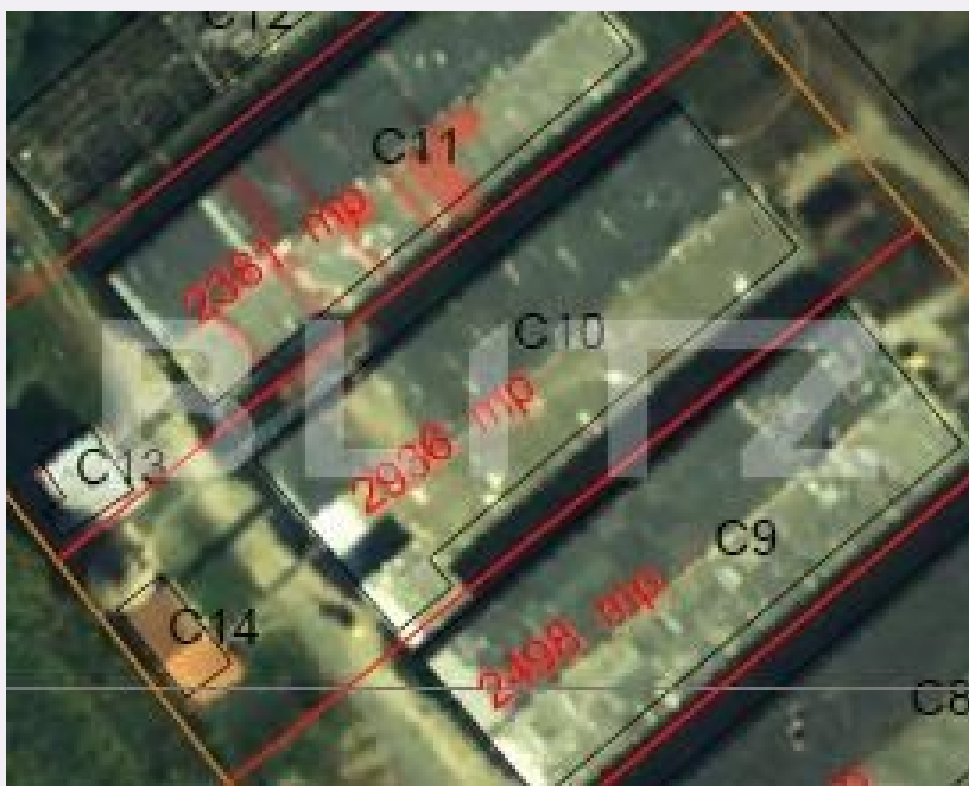
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures



Caracteristici

Suprafata: 2936.00 mp
Front: 30-50 ml m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren intravilan cu suprafața totală de 2.936 mp, situat într-o zonă accesibilă și cu vizibilitate excelentă din Tângu Lăpuș, spre Dumbrava. Proprietatea beneficiază de o suprafața plană de aproximativ 95 ml lungime și circa 31 ml latime, oferind multiple posibilități de dezvoltare și configurare urbanistică. Pe teren sunt edificate 2 construcții: • Hala zidarie – 1281 mp • clădire din zidarie – 12 mp de la lungul halei exista platforma betonata Un avantaj important al proprietății îl reprezintă faptul ca acesata nu este pozitionata chiar la drumul principal, fiind amplasata aproape central in cadrul unei suprafete de 241 ari teren si constructii. Utilități disponibile la limita proprietății: ✓ curent electric ✓ apă ✓ gaz Terenul este împrejmuit pe 3 laturi și se pretează excelent pentru: • investiții rezidențiale • dezvoltări comerciale • spații de servicii sau depozitare • proiecte mixte • parcelare sau dezvoltare etapizată În perspectivă, există posibilitatea extinderii prin alipire până la o suprafață totală de aproximativ 241 ari, ceea ce transformă această proprietate într-o oportunitate rară pentru investitori sau dezvoltatori. Preț negociabil. Vă invităm la o vizionare pentru a descoperi potențialul real al acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P173277

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
