

# Terenuri pentru case – Tăuții Măgherauș | Zonă nouă, toate utilitățile

ID: 192481TV

Ultima actualizare: 09.04.2026

Cartier: Tautii-Magheraus

Zona:

Pret/mp: 56€

Rata lunara: 142,54 €

28.000€



## Persoana de contact

Ionatan Vari  
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

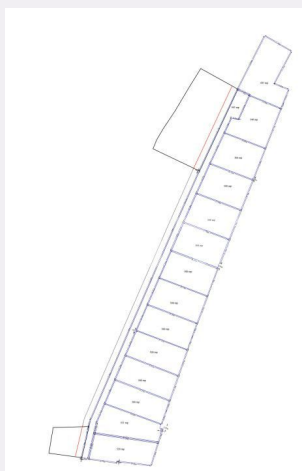
## Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures



## Caracteristici

Suprafata: 500.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

Oportunitate excelentă de investiție sau construcție într-o zonă în plină dezvoltare din Tăuții Măgherăuș! Se oferă spre vânzare un ansamblu de 15 parcele de teren, situate într-un cartier nou de case, cu regim de înălțime P+E, ideal pentru locuințe moderne. Detalii terenuri: Suprafață parcele: între 5 ari și 6,4 ari Parcelare eficientă – ideală pentru construcții rezidențiale Acces facil din drum existent Flexibilitate construcție: Terenurile se pot preda cu proiecte de case deja pregătite Sau se poate implementa un proiect personalizat, în funcție de preferințele cumpărătorului Localizare & avantaje: Zonă liniștită, perfectă pentru locuit Cartier nou, în continuă dezvoltare Vizavi: case noi deja construite Aproape de centrul orașului Tăuții Măgherăuș Acces rapid către Baia Mare La doar câteva minute de Aeroport ✂ Utilități: Toate utilitățile disponibile lângă teren Ideal pentru: Construirea unei case individuale Investiție într-o zonă cu potențial ridicat de creștere Cod ofertă / ID BLITZ: P169255

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---