

Oportunitate Logistică Premium – 3 Ha la Drum Național, Nod Rutier și Vam

ID: 187804TV
Ultima actualizare: 23.02.2026

Cartier: Sighetu Marmatiei
Zona:

Pret/mp: 22€
Rata lunara: 3.283,51 €

645.000€



Persoana de contact

Ionatan Vari
Broker Partner

+40 362 733 333
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40362733333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures

Caracteristici

Suprafata: 30000.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă prezentăm spre achiziție un teren industrial strategic în suprafață de 30.000 mp (3 hectare), poziționat ideal pentru dezvoltarea unui parc logistic, centru de distribuție sau unitate de producție de anvergură. Localizare și Conectivitate Strategică: Terenul beneficiază de o amplasare privilegiată, fiind un punct cheie pe harta transporturilor comerciale: Deschidere directă la Drum Național: Vizibilitate maximă pentru brandul dumneavoastră și acces facil pentru transportul greu. Proximitate Nod Rutier: Situat la doar câțiva kilometri de nodul rutier [introdu numele nodului, ex: A1/A3], facilitând distribuția rapidă către marile orașe. Acces rapid către Vamă: Poziționarea pe drumul de tranzit către frontieră transformă acest teren în locația ideală pentru firmele de import-export și hub-uri internaționale. Detalii Tehnice și Avantaje: Suprafață: 30.000 mp cu formă [regulată/dreptunghiulară], optimă pentru configurarea halelor și a zonelor de manevră TIR. Acces: Facil, direct din drumul național, fără restricții de tonaj. Potențial de dezvoltare: Terenul permite construirea unor suprafețe generoase de depozitare, platforme betonate și birouri administrative. Cod ofertă / ID BLITZ: P164007

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii