

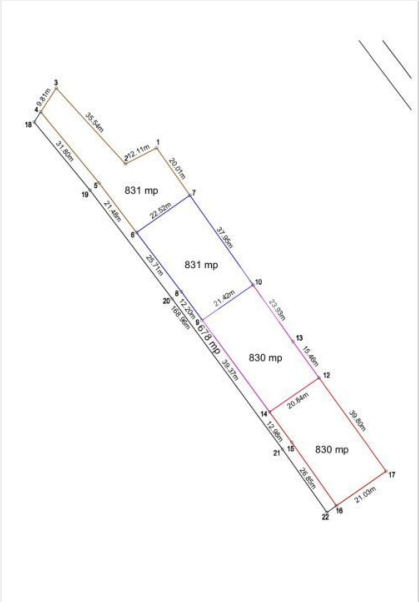
Teren pentru construcție, 40 ari, zona Exterior Sud

ID: 186628TV
Ultima actualizare: 23.02.2026

Cartier: Exterior Sud
Zona:

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 234,17 €

46.000€



Persoana de contact

Ionatan Vari
Broker Partner

+40 362 733 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures

Descriere oferta

Blitz vă propune un teren de 40 de ari, situat într-o zonă de o frumusețe rară, aproape de pădure și de Râul Lăpuș. Construcție și Investiție: Proiect de Parcelare: Terenul beneficiază deja de un proiect de parcelare în 5 loturi (între 678 mp și 831 mp), fiind ideal pentru un mic cartier de case sau pentru o familie extinsă. Gata de Construit: Terenul este plan (drept), ceea ce simplifică enorm procesul de construcție. Utilități la Poartă: Toate facilitățile necesare sunt disponibile la marginea proprietății. Acces Facil: Situat direct la drum, accesibil cu orice tip de autoturism. Facilități și Stil de Viață: Aceasta nu este doar o parcelă de pământ, ci o poartă către natură. Zona este un adevărat paradis pentru pasionații de activități outdoor: Aventură pe roți: Acces rapid la trasee spectaculoase pentru ATV, motocross sau biciclete, chiar din fața proprietății. Relaxare la apă: Râul Lăpuș este foarte aproape, oferind locuri excelente pentru pescuit sau pur și simplu pentru a vă răcori în zilele de vară. Drumeții: Poteci de pădure ideale pentru plimbări lungi în natură, alergare sau explorare. De ce să alegi acest teren? Este combinația rară între confort urban (utilități, drum, distanță scurtă de oraș) și libertate totală în natură. Fie că vrei să construiești casa visurilor tale sau să dezvolti un proiect imobiliar, locația este "de văzut". Cod ofertă / ID BLITZ: P162951

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	    	0.0	
Raport calitate/preț	    	0.0	
Facilitati zona	    	0.0	
Spatii verzi	    	0.0	
Confort	    	0.0	

Observatii