

Spațiu comercial ultracentral de închiriat – 165 mp, Bd. Regele Mihai I

ID: 176308SVC

Ultima actualizare: 28.11.2025

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 21€

Rata lunara: 17,82 €

3.500€



Persoana de contact

Radu Pop
Sales Manager

+40 362 733 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Suprafata: 165.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Agentia Blitz vă propune spre închiriere un spațiu comercial ultracentral cu suprafața de 165 mp, situat pe Bd. Regele Mihai I, la parter, cu vitrină stradală generoasă ce oferă atât lumină naturală cât și vizibilitate excelentă. Spațiul este compartimentat momentan în 6 încăperi prin pereți de rigips, ce pot fi eliminați pentru a rezulta un open space. Caracteristici principale: Două căi de acces: dinspre bulevard și din strada secundară Funcțiune anterioară: sediu de bancă Sistem de supraveghere instalat (în prezent dezactivat) Curent trifazic 30 kW, cu posibilitate de suplimentare Două grupuri sanitare, zonă vestiar și 3 camere tehnice Sistem de aer condiționat cu 3 unități externe Spațiu de depozitare de 68 mp, situat la 5 metri de clădire, inclus în chirie Parcare disponibilă în fața spațiului, fără abonament Spațiul este pretabil pentru orice tip de activitate economică. Se închiriază unui singur chiriaș, cu posibilitatea de subînchiriere a unei părți din suprafață. Chiria nu este purtătoare de TVA. Vă invităm la vizionare și suntem deschiși la negocierea condițiilor de închiriere. Cod ofertă / ID BLITZ: P151679

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii