

Garsonieră, 32 mp, investiție/locuire, zona Sud-Vest

ID: 194894AV
Ultima actualizare: 14.05.2026

Cartier: Sud-Vest
Zona:

Pret/mp: 1.469€
Rata lunara: 239,26 €

47.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 32.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o garsonieră cochetă și eficient compartimentată, situată la etajul unui imobil amplasat într-o zonă liniștită, ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție în regim hotelier sau închiriere pe termen lung. Locuința se remarcă prin atmosfera luminoasă, finisajele moderne și faptul că NU necesită investiții suplimentare, fiind pregătită pentru mutare imediată sau introducere directă în circuitul de închiriere. Compartimentare practică: * hol generos cu spații de depozitare; * cameră spațioasă și luminoasă; * bucătărie separată; * baie modernă cu zonă de duș. Beneficii și dotări: * centrală termică proprie; * încălzire prin calorifere; * izolație exterioară; * mobilier și finisaje moderne; * spații bine optimizate; * costuri reduse de întreținere; * zonă liniștită și acces facil către punctele de interes. Datorită poziționării și compartimentării eficiente, proprietatea reprezintă o alegere excelentă pentru investiție, având potențial foarte bun pentru Airbnb/regim hotelier sau chirie pe termen lung. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă așteptăm cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P171795

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii