

Garsonieră modernă, complet mobilată și utilată – gata de mutare | Investiție

ID: 200487AV

Ultima actualizare: 14.07.2026

Cartier: **Sasar**

Zona:

Pret/mp: 1.526€

Rata lunara: 221,45 €

43.500€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 28.50 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare o garsonieră cochetă, cu o suprafață utilă de 28,5 mp, ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Situată într-un imobil izolat exterior, locuința oferă un spațiu bine organizat, luminos și pregătit pentru a fi locuit fără investiții suplimentare. Garsoniera beneficiază de un living generos cu zonă de relaxare, bucătărie open-space inteligent compartimentată, baie spațioasă și hol de acces cu spații de depozitare. Designul modern, în nuanțe contrastante, oferă personalitate și creează un ambient primitor, iar compartimentarea maximizează fiecare metru pătrat. Printre avantajele proprietății se numără: * suprafață utilă de 28,5 mp; * imobil izolat termic la exterior; * centrală termică proprie, montată în urmă cu doar 2 ani; * instalație electrică complet schimbată; * hidroizolație refăcută și pardoseală în stare foarte bună; * ferestre cu geam termopan; * baie complet utilată; * se vinde mobilată și utilată, exact ca în fotografii. Datorită costurilor reduse de întreținere și faptului că este pregătită pentru mutare imediată, această proprietate reprezintă o alegere inspirată atât pentru cei care își doresc o locuință practică, cât și pentru investitorii care urmăresc un apartament ușor de închiriat și cu randament foarte bun. Programează o vizionare și descoperă o garsonieră care îmbină funcționalitatea, confortul și potențialul investițional într-un singur loc! Cod ofertă / ID BLITZ: P177256

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii