

Garsonieră de vanzare, 24 mp, zona Sasar

ID: 186739AV
Ultima actualizare: 26.02.2026

Cartier: **Sasar**
Zona:

Pret/mp: 2.292€
Rata lunara: 279,99 €

55.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40 362 733 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 24.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o garsonieră modernă, situată într-un imobil construit în 2017, cu regim de înălțime P+8E, dotat cu lift. Proprietatea este amplasată la etajul 3, într-o zonă liniștită și bine conectată, în apropiere de VIVO Mall și de toate facilitățile necesare vieții de zi cu zi. Garsoniera are o suprafață utilă de 24 mp, este bine compartimentată, luminoasă și eficient utilizată. Se vinde complet mobilată și utilată, exact ca în fotografii, fiind gata pentru mutare imediată sau pentru preluarea chiriei. Imobilul este bine izolat, ceea ce se reflectă în costuri reduse de întreținere, inclusiv facturi mici la gaz. Spațiul interior este funcțional, cu zonă de gătit loc de relaxare oferind confort pentru o persoană sau un cuplu. Un avantaj important îl reprezintă faptul că proprietatea este în prezent închiriată, existând posibilitatea achiziției cu păstrarea chiriei, ceea ce o face ideală pentru investiție, dar și potrivită pentru locuit. Avantaje cheie: • bloc nou (2017), cu lift • etaj intermediar • se vinde mobilată și utilată • costuri reduse de întreținere • zonă bună, liniștită, aproape de VIVO Mall • ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție Cod ofertă / ID BLITZ: P162807

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii