

Garsoniera de vanzare, 33 mp, zona Garii

ID: 206305AV
Ultima actualizare: 13.10.2026

Cartier: Garii
Zona:

Pret/mp: 1.212€
Rata lunara: 203,63 €

40.000€



Persoana de contact

Andreea Vascul
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 33.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta o garsoniera renovata in Baia Mare, zona Garii, cu o suprafata de 33 mp, generoasa pentru acest tip de locuinta. Garsoniera este situata la etajul 3 dintr-un bloc cu 4 etaje si a fost renovat in 2021. Instalatiile electrice si sanitare au fost inlocuite, deci nu vor fi necesare investitii in lucrari ascunse. Un avantaj important este izolatia termica, realizata atat la interior, cat si la exterior, inclusiv pe peretele dinspre casa scarii. Rezultatul este un confort termic mai bun si costuri mai mici cu incalzirea si racirea. Caracteristici principale: - suprafata: 33 mp - etaj 3/4 - renovata in 2021 - instalatii electrice si sanitare noi - izolatie interioara si exterioara, inclusiv spre casa scarii - bucatarie inchisa, separata de camera principala - baie cu cada - aer conditionat - usa metalica la intrare - interfon la scara Bucataria inchisa este un plus rar la garsoniere. Mirosurile si zgomotul raman separate de zona de odihna, iar spatiul se foloseste mai usor. Locuinta se potriveste celor care isi cumpara prima casa, persoanelor care vor o locuinta gata de mutat sau investitorilor care cauta o proprietate de inchiriat fara costuri de renovare. Pentru detalii si programarea unei vizionari, va stau la dispozitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P183239

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii