

Garsonieră de vanzare, 32 mp, zona Gării

ID: 181833AV
Ultima actualizare: 19.11.2025

Cartier: Garii
Zona:

Pret/mp: 1.313€
Rata lunara: 213,81 €

42.000€



Persoana de contact

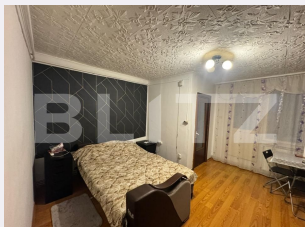
Raul Menhart
Broker Partner

+40 362 733 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 32.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o garsonieră complet renovată, situată într-o zonă extrem de accesibilă și căutată – în imediata apropiere a Gării, pe Strada Mărgeanului. Proprietatea se află într-un bloc solid cu 4 etaje, întreținut, și reprezintă alegerea ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Detalii și avantaje: • Garsonieră recent renovată integral, cu materiale de calitate superioară • Compartimentare eficientă, ideală pentru confortul zilnic • Poziționare excelentă, aproape de: supermarketuri, transport public, zone comerciale, bănci, gară, școli și cafenele • Chiriași existenți, care pot fi păstrați în cazul unei achiziții pentru investiție • Randament foarte bun raportat la valoarea proprietății și la cererea ridicată din zonă Zona Gării devine din ce în ce mai atractivă pentru tineri, studenți și persoane care lucrează în proximitate, oferind acces rapid la toate punctele de interes din oraș. O oportunitate reală pentru cei care doresc să investească inteligent sau să se mute într-o locuință modernă, pregătită să fie locuită imediat. Cod ofertă / ID BLITZ: P157849

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii