

Garsoniera de vanzare, 24 mp, zona Combinat

ID: 170808AV

Ultima actualizare: 28.11.2025

Cartier: **Est**

Zona:

Pret/mp: 1.246€

Rata lunara: 152,21 €

29.900€



Persoana de contact

Radu Pop
Sales Manager

+40 362 733 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 24.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Agentia Blitz vă propune spre achiziție o garsonieră cu potențial real, disponibilă imediat și accesibilă, ideală pentru cei care apreciază eficiența, confortul și investițiile inteligente. Un spațiu mic, cu perspective mari Garsoniera are nevoie doar de intervenții minore (zugrăvit și retuș la fereastră), o investiție minimă pentru un rezultat ce poate reflecta complet gustul și stilul viitorului proprietar; Situată într-un bloc dedicat garsonierelor, cu doar 4 vecini pe etaj, oferă un cadru liniștit și eficient gestionat; Costurile lunare sunt extrem de reduse – încălzirea în sezon rece nu depășește 280 RON – un beneficiu financiar vizibil, lună de lună. Lumină, priveliște și libertate Cu orientare sudică, spațiul este inundat de lumină naturală pe tot parcursul zilei, iar apusurile vă vor reaminti, zilnic, că ați făcut alegerea potrivită; Priveliștea deschisă spre oraș oferă acea senzație de spațiu și deschidere pe care puține garsoniere o oferă. Localizare – aproape de tot ce contează Poziționare excelentă, cu acces rapid la transportul în comun, școli, licee, Piața Centrală și alte puncte de interes; Parcări disponibile în jurul blocului – un aspect esențial pentru confortul cotidian. Versatilitate: locuință personală sau sursă de venit Se vinde nemobilată și neutilată, gata pentru a fi personalizată după nevoile și viziunea noului proprietar; Ideală pentru persoane tinere, studenți, investitori, dar și pentru închiriere pe termen lung – într-o zonă cu cerere constantă și stabilă. O alegere inteligentă, fără riscuri Această garsonieră nu este doar un spațiu fizic. Este un punct de plecare. O alegere cu sens, care vă oferă controlul complet asupra designului, investiției și viitorului. Vă invităm cu drag la o vizionare. Poate că nu căutați o garsonieră. Poate că ați găsit locul unde începe ceva nou. Cod ofertă / ID BLITZ: P145653

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii