

Garsoniera 1 camera, 31 mp, zona Decebal

ID: 206853AV
Ultima actualizare: 13.10.2026

Cartier: Decebal
Zona:

Pret/mp: 1.287€
Rata lunara: 203,12 €

39.900€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 31.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare o garsoniera renovata, cu un spatiu bine proportionat si o compartimentare practica, potrivita atat pentru locuinta proprie, cat si pentru investitie. Proprietatea a trecut printr-un proces de renovare, iar o parte importanta dintre lucrarile care conteaza au fost deja realizate: instalatie electrica schimbata partial, instalatia centralei refacuta, centrala termica proprie si calorifere noi. Se preda nemobilata, ceea ce lasa viitorului proprietar libertatea de a o amenaja exact in functie de nevoi Garsoniera este amplasata la etajul 4/4, iar hidroizolatia blocului a fost realizata in urma cu aproximativ 2 ani. Etajul superior vine si cu un avantaj simplu, dar important: nu exista vecini deasupra, deci dispare una dintre cele mai frecvente surse de zgomot dintr-un bloc. Din punct de vedere al spatiului, proprietatea ofera o camera generoasa si luminoasa, zona de bucatarie delimitata, baie si hol de acces, iar pozitionarea pe mijlocul imobilului reprezinta un plus. Este genul de proprietate potrivita pentru cumparatorul care cauta un spatiu renovat, in care lucrarile importante sunt deja facute, dar si pentru investitorul care doreste sa o amenajeze si sa o introduca rapid in circuitul de inchiriere. Daca esti in cautarea unei garsoniere renovate, cu centrala proprie si disponibila pentru amenajare imediata, te asteptam la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P183802

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie			0.0		
Raport calitate/preț			0.0		
Facilitati zona			0.0		
Spatii verzi			0.0		
Confort			0.0		

Observatii