

Casa de vanzare, 454 mp, zona Independentei

ID: 205872CV

Ultima actualizare: 30.09.2026

Cartier: **Independentei**

Zona:

Pret/mp: 1.311€

Rata lunara: 3.028,98 €

595.000€



Persoana de contact

Ionatan Vari
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

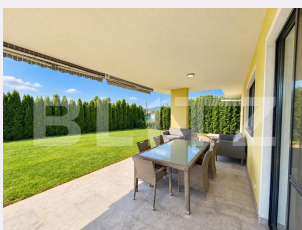
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 1237.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Ţiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune o proprietate care se diferentiaza de la prima vedere prin arhitectura de inspiratie occidentala, proportiile generoase si atentia acordata fiecarui detaliu. Casa a fost conceputa in jurul unui stil de viata modern, in care lumina naturala, spatiile ample si legatura dintre interior si exterior devin elementele centrale ale locuintei. Zona de zi este deschisa si luminoasa, reunind livingul, diningul si bucataria intr-un spatiu fluid si elegant. Suprafetele vitrate generoase permit luminii sa traverseze casa si creeaza o conexiune permanenta cu gradina, in timp ce scara din lemn si sticla devine unul dintre elementele arhitecturale care dau personalitate interiorului. Bucataria contemporana, cu insula centrala si mobilier integrat, completeaza natural zona de zi. Proprietatea se vinde la cheie, complet mobilata si echipata, cu electrocasnice si sisteme de ultima generatie, astfel incat noul proprietar sa se poata bucura de casa din prima zi. La nivelul superior, spatiul amplu si spectaculos, pus in valoare de multiple ferestre de mansarda, ofera numeroase posibilitati de amenajare – de la lounge privat sau birou, pana la zona de relaxare, hobby ori spatiu destinat oaspetilor. Exteriorul continua aceeasi filozofie. Gradina generoasa si vegetatia matura ofera intimitate, iar terasa acoperita devine o extensie fireasca a interiorului – un loc destinat meselor in aer liber, serilor petrecute cu familia si momentelor de relaxare. Zona de acces si parcare au fost, la randul lor, integrate atent in arhitectura proprietatii, pastrand aspectul curat si contemporan al ansamblului. Dincolo de suprafete si dotari, valoarea acestei proprietati sta in modul in care a fost gandita: arhitectura occidentala, lumina naturala din abundenta, spatii care comunica intre ele, intimitate si o relatie foarte frumoasa intre casa si gradina. O resedinta completa, pregatita pentru a fi locuita, destinata celor care cauta nu doar o casa, ci un anumit stil de viata. Cod ofertă / ID BLITZ: P182727

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii