

Casa 116 mp, teren 243 mp, anexa 37 mp, zona Grivitei

ID: 186673CV

Ultima actualizare: 26.02.2026

Cartier: Grivitei

Zona:

Pret/mp: 882€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Rares Fage
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 243.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă situată în zona Griviței din Baia Mare, cu o suprafață de 116 mp, amplasată pe un teren de 243 mp, din care o parte este concesionată pe vecie. Proprietatea beneficiază și de o anexă de 37 mp, care necesită restaurare. Casa necesită renovare, oferind posibilitatea de a fi amenajată după propriul gust. Este racordată la toate utilitățile și dispune de centrală termică pe gaz cu calorifere. Acoperișul necesită atenție, fiind un aspect important de luat în calcul. Curtea are 3 accese, un avantaj rar, iar în fața casei există un teren împrejmuit, inclus în perimetru, cu posibilitate de concesionare pe vecie, similar cu cel existent. Gardul delimitează atât casa, cât și terenul aferent. O proprietate cu potențial, ideală pentru cei care doresc o casă într-o zonă bine poziționată a orașului, cu multiple posibilități de dezvoltare. Cod ofertă / ID BLITZ: P163007

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii