

# Casă la roșu în Tăuții Măgherauș, teren 800 mp, acces triplu

ID: 187584CV

Ultima actualizare: 26.02.2026

Cartier: Tautii-Magheraus

Zona:

Pret/mp: 466€

Rata lunara: 453,07 €

89.000€



## Persoana de contact

Rares Fage  
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu  
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.  
Maramures



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 800.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Casă la roșu de vânzare în Tăuții Măgherauș, amplasată într-o zonă liniștită, cu acces facil pe drum asfaltat și iluminat public. Proprietatea dispune de un teren generos de 800 mp și o construcție cu 191 mp utili, oferind spațiu ideal pentru amenajare după propriul gust. Casa beneficiază de acces triplu, garaj și un beci prevăzut cu fântână — un plus practic și rar întâlnit. Toate utilitățile sunt disponibile la limita terenului, facilitând racordarea rapidă. O oportunitate excelentă pentru cei care își doresc o locuință personalizată, într-o zonă aerisită și bine conectată. Cod ofertă / ID BLITZ: P163797

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 | Parerea Agentului |
|----------------------|-------|-----|-------------------|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |

## Observatii