

Casă nouă, P+1 – 260 mp utili | finisată la cheie | teren cu curte amenajată

ID: 181965CV

Ultima actualizare: 28.11.2025

Cartier: Satu Nou de Jos

Zona:

Pret/mp: 1.225€

Rata lunara: 1.247,23 €

245.000€



Persoana de contact

Denis Lucaciu
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 850.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Proiect

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Ţiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o casa nouă, modernă, P + 1, cu o suprafață utilă de 200 mp și 2 terase însumând 60 mp, ideală pentru o familie care își dorește confort, calitate și funcționalitate. Proprietatea va fi realizată din cărămidă Cemacom M, termosistem cu polistiren de 10 cm, acoperiș din țiglă Bramak și geamuri tripan Rehau, oferind o excelentă eficiență termică și fonică. Compartimentare practică și echilibrată: 3 dormitoare luminoase; 2 băi complet echipate; living generos și bucătărie (separate sau open-space, în funcție de preferința cumpărătorului); hol; cameră tehnică; 2 terase însumând 60 mp – perfecte pentru relaxare. Dotări și finisaje: Încălzire în pardoseală; Centrală termică pe gaz; Finisaje de înaltă calitate, moderne și durabile; Curte complet betonată și amenajată cu gazon; Garduri finalizate și drum de acces de 7 m lățime. Casa se vinde la cheie, complet finisată, iar în funcție de momentul achiziției, finisajele interioare se pot personaliza după preferințele cumpărătorului (culori, gresie, parchet, faianță etc.). Această locuință îmbină perfect designul modern, materialele premium și confortul zilnic. Termenul de finalizare este iunie 2026. Cod ofertă / ID BLITZ: P157707

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii