

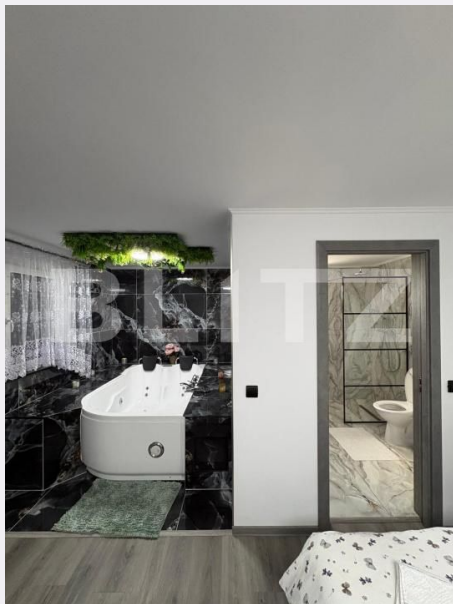
# Casă P+M, 145 mp, 700 mp teren, 5 dormitoare, zonă Bușag

ID: 199711CV  
Ultima actualizare: 10.07.2026

Cartier: **Busag**  
Zona:

Pret/mp: 1.103€  
Rata lunara: 814,51 €

**160.000€**



## Persoana de contact

**Bogdan Oltean**  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

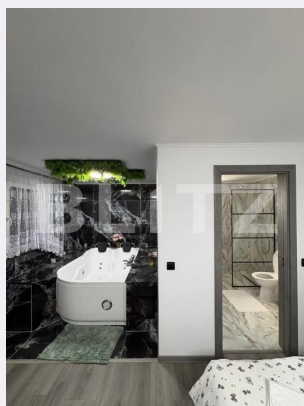
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu  
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.  
Maramures



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 700.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă prezintă o casă spațioasă, situată în Bușag, ideală pentru o familie numeroasă sau pentru cei care își doresc confort, curte generoasă și o zonă liniștită. Locuința are o suprafață construită de 160 mp și este amplasată pe un teren de 700 mp, oferind suficient spațiu atât în interior, cât și în exterior. Caracteristici: Regim de înălțime: P+M 160 mp construiți Teren de 700 mp 5 dormitoare 1 zona dining 2 băi Living generos și luminos Mansardă cu ferestre Velux, ce asigură lumină naturală din abundență Zonă amenajată pentru BBQ, perfectă pentru petrecerea timpului în aer liber Casa este construită din bolțari la parter și BCA la etaj, fiind izolată la exterior cu polistiren de 10 cm, ceea ce contribuie la un confort termic ridicat și la eficiența energetică. Proprietatea reprezintă o alegere excelentă pentru cei care caută o locuință bine compartimentată, cu o curte generoasă și amplasată într-o zonă liniștită, dar cu acces facil către oraș. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P176463

| Ratingul ofertei     |           | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-----------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii