

# Case P+M, 109.25 mp utili, grădină proprie, acces privat, zona Vasile Alecsandri

ID: 194217CV  
Ultima actualizare: 18.05.2026

Cartier: Vasile Alecsandri  
Zona:

Pret/mp: 1.245€  
Rata lunara: 692,34 €

136.000€



## Persoana de contact

Bogdan Oltean  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 111.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă propune să descoperiți un ansamblu rezidențial elegant de case înșiruite, conceput pentru cei care își doresc mai mult decât o locuință – un spațiu care oferă echilibru, confort și intimitate, într-un cadru modern și bine organizat. Fiecare casă este dispusă pe parter + mansardă și oferă aproximativ 109 mp utili, compartimentați inteligent pentru a răspunde perfect nevoilor unei familii: living generos, cu bucătărie open-space și acces către exterior 3 dormitoare luminoase, ideale pentru odihnă și intimitate 2 băi moderne, gândite pentru confortul zilnic Locuințele sunt proiectate astfel încât să beneficieze din plin de lumină naturală, cu spații aerisite și funcționale, care creează o atmosferă caldă și primitoare încă de la prima vizită. Fiecare proprietate vine la pachet cu beneficii esențiale pentru un stil de viață relaxat: grădină proprie (aprox. 60–120 mp) – perfectă pentru momentele în aer liber, terasă sau spațiu de joacă 2 locuri de parcare incluse acces privat și alei amenajate, pentru un plus de confort și siguranță Ansamblul este dezvoltat pe un teren generos de 3.200 mp și pune accent pe calitatea locuirii: distanțe bine gândite între locuințe, pentru mai multă intimitate infrastructură modernă și organizare eficientă a întregului complex Este un proiect echilibrat, în care fiecare detaliu contribuie la un stil de viață confortabil, într-un mediu liniștit, departe de agitație, dar aproape de tot ce contează. Ideal pentru cei care își doresc o casă nouă, spațioasă, cu grădină proprie, într-un ansamblu modern și bine definit. Cod ofertă / ID BLITZ: P171076

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Baia Mare.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14,  
parter, Jud. Maramures

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.