

Casă la cheie P+1 modernă, 131 mp utili, teren 250 mp – Tăuții-Măgherauș

ID: 178589CV

Ultima actualizare: 20.10.2025

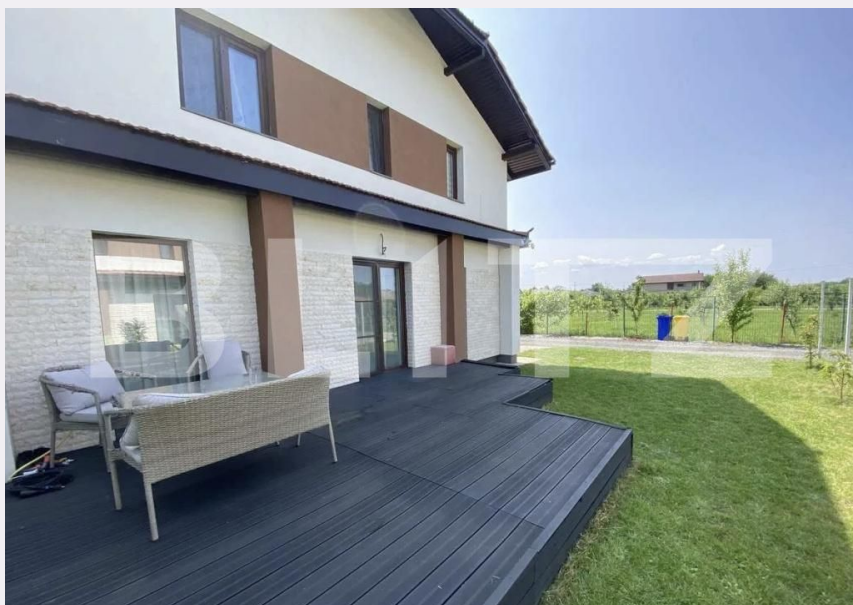
Cartier: Tautii-Magheraus

Zona:

Pret/mp: 1.092€

Rata lunara: 727,97 €

143.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propun spre vânzare o proprietate rezidențială finalizată în 2022, ideală pentru o familie care caută echilibrul între liniște, confort și accesibilitate. Suprafață utilă: 131 mp Teren: 2,5 ari Regim de înălțime: P+1 Complet mobilată și utilată Compartimentare: • Parter: living open space cu bucătărie, baie cu duș, hol cu acces în garaj, spațiu de depozitare; • Etaj: 3 dormitoare (unul cu dressing propriu), baie spațioasă cu cadă. Dotări și avantaje: • Încălzire în pardoseală la parter, radiatoare la etaj; • Terasă generoasă, garaj și curte amenajată cu gazon și pomi fructiferi; • Geamuri termopan de inalta calitate finisaje moderne; • Electrocasnice incluse (mașină de spălat rufe,masina de spalat vase, cuptor electric, plită, hotă, 2 TV smart). Proprietatea este pregătită pentru mutare imediată și poate fi achiziționată atât cash, cât și prin credit bancar. Localizare: Strada 9, Tăuții-Măgherăuș – zonă rezidențială liniștită, la doar câteva minute de Baia Mare. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă stau la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P154062

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii