

Casă individuală, 114 mp, teren 694 mp, zona Satu Nou de Jos

ID: 201090CV
Ultima actualizare: 31.07.2026

Cartier: Satu Nou de Jos
Zona:

Pret/mp: 1.465€
Rata lunara: 850,15 €

167.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 694.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală modernă, construită pe un singur nivel, amplasată într-o zonă liniștită, la doar câteva minute de oraș. Proprietatea îmbină confortul unei locuințe noi cu avantajul unui teren generos și al unei compartimentări foarte bine gândite, fiind alegerea ideală pentru o familie. Casa este amplasată pe un teren de 694 mp, are o suprafață utilă de 114,4 mp și o suprafață construită de 150 mp, fiind compartimentată astfel: * living spațios cu zonă de dining și acces către terasa acoperită; * bucătărie separată; * cămară; * debara; * 3 dormitoare; * 2 băi, dintre care una beneficiază de geam pentru aerisire naturală; * hol de distribuție; * vestibul; * terasă acoperită de aproximativ 15 mp. Locuința se predă la stadiul de semifinisat interior, oferind posibilitatea amenajării după propriul gust, iar exteriorul este complet finisat. Printre dotările care îi sporesc confortul se numără: * încălzire în pardoseală în întreaga locuință; * tâmplărie premium REHAU cu geam tripan 4 anotimpuri, pentru un confort termic și fonic excelent; * curte nivelată și amenajată cu piatră, pregătită pentru viitoarele amenajări peisagistice. Avantaje! Casă individuală, parter 114,4 mp utili / 150 mp construiți Teren generos de 694 mp Living luminos și spațios 3 dormitoare și 2 băi Bucătărie separată + cămară + debara Terasă acoperită Încălzire în pardoseală Tâmplărie REHAU, geam tripan 4 anotimpuri Exterior complet finisat Interior semifinisat Curte amenajată și nivelată Zonă rezidențială liniștită, cu acces rapid către oraș Dacă îți dorești o locuință nouă, construită cu materiale de calitate, într-o zonă liniștită și cu spații generoase atât la interior, cât și la exterior, această proprietate reprezintă o alegere excelentă. Programează o vizionare și descoperă avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P177870

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Baia Mare.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14,
parter, Jud. Maramures

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.