

Casă Individuală – Parter | Satu Nou de Jos

ID: 183785CV
Ultima actualizare: 08.12.2025

Cartier: Satu Nou de Jos
Zona:

Pret.mp: 1.323€
Rata lunara: 855,24 €

168.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40 362 733 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 812.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare o locuință modernă, perfectă pentru familiile care își doresc confort, spațiu și acces rapid spre Baia Mare. Proprietatea este situată într-o zonă liniștită, cu vecini buni și facilități complete. Construcție nouă – structură durabilă și materiale de calitate superioară Proiect pe un singur nivel – acces facil pentru toate vârstele Curte generoasă de 812 mp – ideală pentru grădină, foisor sau loc de joacă pentru copii Dotări & Finisaje Premium * Tâmplărie PVC cu sticlă tripan REHAU + feronerie ROTTO, culoare gri antracit * Acoperiș TERRAN cu garanție 50 ani * Încălzire în pardoseală + centrală termică în condensatie * Tavane din rigips + izolație termică profesională 25 cm lână de lemn * Instalații electrice și sanitare montate pe poziție * Pereți tencuiți, șape turnate și 2 straturi de glet * Exterior – termosistem polistiren 10 cm + tencuială decorativă siliconată Rofix Utilități & Avantaje ✓ Racorduri realizate: apă, gaz, canalizare, curent ✓ Posibilitate curent trifazic ✓ Zonă rezidențială în dezvoltare rapidă ✓ Libertate totală de personalizare interioară Caracteristici cheie: • Suprafață construită: 155 mp • Suprafață utilă: 127 mp • Teren total: 812 m Cod ofertă / ID BLITZ: P159778

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii