

Casă cu suflet, 160 mp, zona Centrul Vechi

ID: 192810CV

Ultima actualizare: 17.04.2026

Cartier: Orasul Vechi

Zona:

Pret/mp: 1.313€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Andreea Vascul
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 320.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă din cărămidă, situată în inima centrului vechi al municipiului Baia Mare, la doar câțiva pași de Piața Millennium – într-una dintre cele mai căutate și rar disponibile zone ale orașului. O proprietate cu personalitate, construită în jurul anului 1950, care păstrează farmecul autentic al caselor de altădată, dar oferă în același timp confortul necesar unei locuințe actuale. Atmosfera este caldă, primitoare, cu un aer cozy și boem, greu de găsit în construcțiile noi. Compartimentare: - 4 camere luminoase și bine proporționate - bucătărie cu zonă de dining, gândită pentru momente în familie - 2 băi - terasă acoperită, perfectă pentru relaxare - garaj cu acces direct din stradă, dotat cu poartă automatizată. Chiar dacă este amplasată ultracentral, casa oferă intimitate reală, fiind retrasă față de agitația orașului. Curtea este amenajată ca un spațiu de relaxare, ideal pentru seri liniștite sau timp petrecut în aer liber, iar în plus permite parcare a unei a doua mașini. Proprietatea se vinde nemobilată, cu excepția bucătăriei, care rămâne complet mobilată. Încălzirea se realizează prin centrală pe gaz, completată de o sobă de teracotă ce adaugă un farmec aparte, cald și autentic, specific caselor cu suflet. O proprietate rară, care îmbină perfect poziția ultracentrală cu liniștea și intimitatea unei adevărate oaze urbane. Contactează-ne pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare – astfel de proprietăți apar rar pe piață și se vând rapid. Cod ofertă / ID BLITZ: P169615

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
