

Casă nouă, semifinisata – aproape de oraș!

ID: 181774CV
Ultima actualizare: 28.11.2025

Cartier: **Mocira**
Zona:

Pret/mp: 1.083€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40 362 733 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 475.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune o proprietate de excepție – o casă individuală modernă, construită cu atenție la fiecare detaliu, gândită pentru cei care își doresc mai mult decât o simplă locuință: un loc numit acasă. Situată într-o zonă liniștită, sigură și în plină dezvoltare, la doar câțiva kilometri de oraș, proprietatea beneficiază de drum privat, curent trifazic (ideal pentru pompă de căldură) și acces facil către toate punctele de interes. Caracteristici principale: Suprafață construită: 145 mp Teren generos: 475 mp + 125 mp cotă parte drum Mansardă pregătită – 80 mp izolați, cu podea și rigips pe pereți, ideală pentru un dormitor suplimentar, loc de joacă sau zonă de relaxare Izolație exterioară de 15 cm – eficiență termică excelentă Acoperiș metalic de calitate superioară Compartimentare ideală: Living open space cu bucătărie – un spațiu luminos, cu energie pozitivă Două dormitoare simple Dormitor matrimonial cu baie proprie Baie principală modernă Terasă în spate – perfectă pentru serile liniștite de vară Avantaje majore: ✓ Zonă în plină dezvoltare – investiție sigură ✓ Construcție solidă, materiale premium ✓ Posibilitate de extindere – mansardă complet personalizabilă ✓ Intimitate, confort și un aer de “acasă” pe care îl simți de la prima vizită Această casă este alegerea perfectă pentru familia care își dorește un spațiu modern, eficient și elegant, departe de agitația urbană, dar aproape de tot ce contează. Cod ofertă / ID BLITZ: P157452

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii