

Casă modernă complet renovată, cu curte amenajată și sisteme inteligente

ID: 180725CV
Ultima actualizare: 28.11.2025

Cartier: Mocira
Zona:

Pret/mp: 1.435€
Rata lunara: 1.293,04 €

254.000€



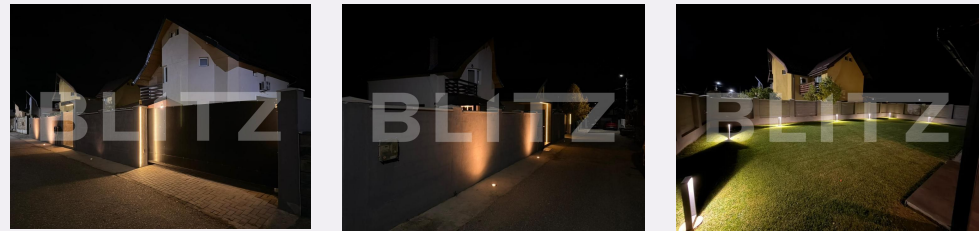
Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40 362 733 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 404.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, recent renovată (2024), situată într-o zonă rezidențială liniștită, ideală pentru cei care își doresc confort, intimitate și un stil de viață modern. Casa are o suprafață construită de 177 mp (78,17 mp parter + 78,17 mp etaj + garaj de 21 mp), fiind amplasată pe un teren de 404 mp, complet amenajat cu gazon și pavaj. Detalii și compartimentare: • Parter: living spațios și luminos, în regim open-space cu bucătăria, zonă de dining și acces direct către terasa exterioară. • Etaj: două dormitoare generoase, o baie mare cu cadă, un dressing încăpător și acces către podul util. Dotări și finisaje: • Finisaje moderne, realizate cu materiale de înaltă calitate; • Sistem inteligent de alarmă și control al porților (acces prin aplicație mobilă – poartă mică plus poarta garaj); • Sistem de climatizare inteligent – centrală termică, încălzire și aer condiționat controlabile de la distanță; • Izolație exterioara, acoperiș din tablă, geamuri termopan; • Trei locuri de parcare, dintre care două acoperite; • Curte amenajată cu gazon natural, pavaj și terasă perfectă pentru relaxare. Proprietatea oferă un mix echilibrat între funcționalitate, eleganță și confort, fiind alegerea perfectă pentru o familie care apreciază liniștea, spațiul și tehnologia modernă integrată în locuință. Avantaje suplimentare: • Casă renovată complet în 2024; • Sistem smart home integrat (climatizare, porți, alarmă); • Living open-space cu ferestre mari și lumină naturală abundentă; • Posibilitate de extindere în pod. Se poate achizitiona si cu un schimb de teren intravilan in zona (20 ari) plus diferenta Cod ofertă / ID BLITZ: P156374

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii