

Casă individuală, 117 mp, teren 410 mp, zona Independentei

ID: 209338CV

Ultima actualizare: 30.10.2026

Cartier: Independentei

Zona:

Pret/mp: 1.000€

Rata lunara: 595,61 €

117.000€



Persoana de contact

Ionatan Vari
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

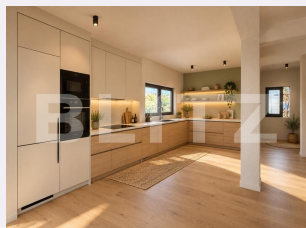
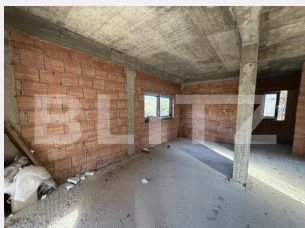
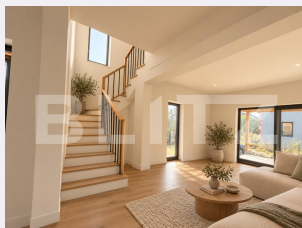
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 410.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală, situată într-un cartier apreciat de case, la doar 2 minute de mers pe jos de stația de autobuz. Locuința este dispusă pe parter și etaj și oferă 117,02 mp utili, pe un teren de 410 mp. Se vinde la roșu, cu tâmplăria montată, oferind posibilitatea de a personaliza finisajele și amenajarea interioară. Parterul — 56,16 mp utili — cuprinde: - Living cu acces la terasa acoperită; - Zonă de dining; - Bucătărie cu posibilitate de închidere și separare de zona de zi; - Baie; - Cameră tehnică; - Holuri de acces și circulație. Etajul — 60,86 mp utili — cuprinde: - Trei dormitoare; - Dressing cu acces din dormitorul matrimonial; - Două băi, dintre care una cu acces din dormitorul matrimonial; - Hol și casa scării. Terasa acoperită de aproximativ 14 mp completează zona de zi și oferă un loc pentru relaxare sau pentru mesele în aer liber. Curtea permite amenajarea unei grădini și a unui spațiu de recreere, în funcție de preferințele viitorului proprietar. Cu 3 dormitoare, 3 băi și spații distincte pentru activitățile de zi, casa oferă o compartimentare practică pentru o familie și libertatea de a fi amenajată după propriul stil. Cod ofertă / ID BLITZ: P186390

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	0.0
Raport calitate/preț	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	0.0
Facilitati zona	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	0.0
Spatii verzi	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	0.0
Confort	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	0.0

Observatii