

Casă parter, 93.40 mp, zona Exterior Est

ID: 184201CV
Ultima actualizare: 23.02.2026

Cartier: Exterior Est
Zona:

Pret/mp: 2.436€
Rata lunara: 1.158,14 €

227.500€



Persoana de contact

Ionatan Vari
Broker Partner

+40 362 733 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o casă individuală, de tip parter, construită în stil modern. Locuința este finisată integral la interior și la exterior, fiind ideală pentru cei care doresc să se mute rapid, dar care își doresc, de asemenea, să își pună amprenta personală asupra amenajării exterioare. Stadiu actual al lucrărilor: Interior Finisat la Cheie: Toate lucrările interioare sunt complet finalizate. Proprietatea este dotată cu pardoseli, uși, băi complete (două la număr), instalații electrice și sanitare funcționale. Nu sunt necesare lucrări de șantier în interior. Exterior Finalizat: Fațada, acoperișul și terasele sunt terminate (inclusiv finisajele din lemn și vopseaua exterioară). De Finalizat: Este necesară doar mobilarea interioară conform preferințelor dumneavoastră și amenajarea finală a curții/grădinii (gazon, alei pietonale, plante ornamentale). Locuința oferă un spațiu de locuit eficient și luminos, având o separare clară a zonelor: -Zonă de zi: Living spațios (24.90 mp) și bucătărie separată (9.90 mp). Ambele spații au acces direct către terasa acoperită principală. - Zonă de odihnă: Două dormitoare generoase (13.00 mp și 12.17 mp) deservite de două băi complete. -Spațiu flexibil: Un birou (9.90 mp) ce poate fi folosit ca spațiu de lucru sau cameră de oaspeți. Design și Confort: -Estetică Modernă: Combină suprafețele albe/gri deschis cu elemente de placare din lemn natural, sub acoperișul din țiglă teracotă. - Terasa: Casa beneficiază de două terase acoperite, perfecte pentru activități în aer liber și socializare. -Potențial Exterior: Curtea vastă așteaptă amenajarea personalizată pentru a deveni grădina visurilor dumneavoastră. Această proprietate oferă echilibrul perfect între o casă nouă, complet finisată la interior (fără stresul constructorului) și libertatea de a crea ambientul exterior dorit. Cod ofertă / ID BLITZ: P160222

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii