

Casă 240 mp, mobilată și gata de locuit, zona Baia Sprie - Central

ID: 196869CV

Ultima actualizare: 15.06.2026

Cartier: Baia Sprie

Zona:

Pret/mp: 563€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Andreea Vascul
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

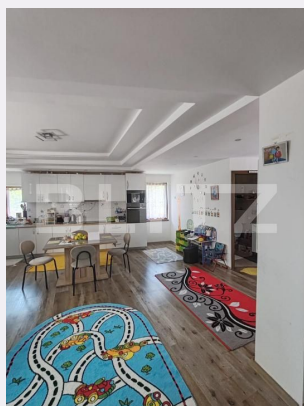
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 150.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Îți imaginezi cum ar fi să te trezești dimineața în liniște, cu aerul curat de la poalele muntelui, dar să ajungi în Baia Mare în doar câteva minute? Această casă îți oferă fix acest echilibru rar: natură, intimitate și oraș la îndemână. Construită în 2020, casa are 240 mp utili dispuși pe trei niveluri, gândiți pentru o locuire confortabilă și flexibilă: Parter – living, bucătărie și garaj cu intrare direct din stradă Etaj 1 – living luminos, bucătărie open-space cu zonă de dining, dormitor cu dressing, baie cu duș și balcon Etaj 2 – 2 dormitoare, dressing, baie cu cadă, zonă de relaxare și balcon Parterul și etajul 1 sunt complet mobilate și utilate – te muți și locuiești din prima zi, fără bătăi de cap. Etajul 2 este semifinisat (baia e deja gata), așa că îl amenajezi în ritmul tău și exact pe gustul tău. Marele atu: două zone de zi independente, ideale pentru o familie numeroasă sau pentru două generații care vor să trăiască sub același acoperiș, dar fiecare cu spațiul lui. În plus, ai curte și o anexă pentru depozitare. Pe scurt: ✓ Casă individuală din 2020, 240 mp pe 3 niveluri ✓ 4 camere, 2 bucătării, 2 băi, 2 balcoane, garaj ✓ Mobilată și utilată pe parter și etaj 1 – gata de locuit ✓ Etaj 2 semifinisat – îl personalizezi cum vrei ✓ Curte + anexă depozitare ✓ Zonă centrală Baia Sprie, la 5 min de Baia Mare O casă cu spațiu generos și finisaje moderne, într-una dintre cele mai căutate zone pentru cei care vor să trăiască aproape de natură, fără să renunțe la confortul orașului. Programează o vizionare și descoper-o personal. Cod ofertă / ID BLITZ: P173880

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Baia Mare.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14,
parter, Jud. Maramures

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.