

Casă modernă cu 3 dormitoare, garaj și teren 500 mp – finalizare decembrie 2025

ID: 176515CV
Ultima actualizare: 21.11.2025

Cartier: Baia Sprie
Zona:

Pret/mp: 1.318€
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Bianca Mancia
Broker Partner

+40 362 733 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă modernă, construită recent, amplasată pe un teren de 500 mp, proiectată pentru confortul unei familii și finalizată până la data de 30 decembrie 2025. Proprietatea are o suprafață utilă de 110 mp utili, la care se adaugă un garaj generos de 21 mp, cu acces atât din curte, cât și direct din casă. Caracteristici ale construcției: Izolație exterioară de 10 cm și tencuială decorativă siliconată Geamuri cu profile SALAMANDER, tripan, 3 garnituri și sticlă pentru 4 anotimpuri Încălzire în pardoseală la parter și calorifere la etaj Pod izolat cu lână de lemn Balustrade metalice la scara interioară și pe balcoane Glafuri interioare din marmură; glafuri exterioare din tablă Toate utilitățile racordate: apă, gaz, curent Compartimentare: Parter: Bucătărie open space cu living Cameră tehnică Baie complet finisată Acces către o terasă spațioasă Etaj: 3 dormitoare luminoase, dintre care două au balcon Baie complet finisată Detalii băi: O baie dotată cu cadă freestanding, wc și chiuvetă Cealaltă baie cu duș, wc și chiuvetă Finisaje și dotări: Se predă la stadiu finisat interior, nemobilat Chiuvete compozit și baterii premium Posibilitatea de personalizare a finisajelor interioare (gresie, parchet, culori) dacă achiziția se face înainte de finalizare O locuință luminoasă, bine compartimentată, cu terasă generoasă, balcoane și curte proprie – ideală pentru o familie ce își dorește calitate, confort și intimitate. Cod ofertă / ID BLITZ: P151799

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii