

Casă individuală nouă | 100 mp construiți | Teren 1.200 mp

ID: 186187CV

Ultima actualizare: 26.02.2026

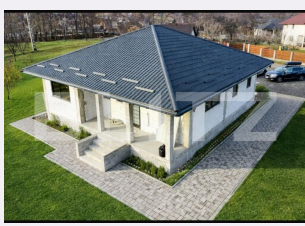
Cartier: Tautii-Magheraus

Zona:

Pret/mp: 1.600€

Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare oferă spre vânzare casă individuală, construcție nouă, amplasată într-o zonă liniștită și aerisită, ideală pentru locuire permanentă. Proprietatea este edificată pe un teren de 1.200 mp, cu suprafață construită de 100 mp, având o arhitectură modernă cu influențe mediteraneene și o compartimentare practică. Compartimentare: • Living spațios cu acces pe terasă mare, înșorită • 2 dormitoare generoase • 2 băi cu geam • Cameră tehnică • Holuri funcționale • Terasă secundară în spatele casei
Detalii tehnice: • Construcție din zidărie (pereți interiori din cărămidă, nu rigips) • Fundație înaltă • Pod izolat, ideal pentru depozitare • Încălzire în pardoseală • Geamuri termopan tripan • Curent trifazic • Casă bine aerisită, cu lumină naturală pe tot parcursul zilei
Stadiu: • Exterior complet finisat • Interior semifinisat, permițând personalizarea finisajelor după preferințe
Proprietatea se adresează clienților care caută o casă solid construită, cu teren generos, într-o zonă liniștită, fără compromisuri la nivel structural. Cod ofertă / ID BLITZ: P162292

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii