

Casă 100 mp, 9 ari teren, drum privat, zonă Bușag

ID: 194797CV
Ultima actualizare: 29.05.2026

Cartier: **Busag**
Zona:

Pret/mp: 1.090€
Rata lunara: 554,89 €

109.000€



Persoana de contact

Andreea Vascul
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 900.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune o casă individuală cu teren generos de 9 ari, situată în Bușag, la doar 200 m de DN, într-o zonă liniștită de case noi, cu acces pe drum privat și trafic redus. Proprietatea beneficiază de intimitate, liniște și poziționare excelentă – aproape de drumul principal, dar ferită de zgomot și agitație. Construită în anul 2019, casa este edificată integral din cărămidă Porotherm de 30 cm și se vinde la stadiul „roșu”, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a o amenaja exact după propriul stil și nevoi. Suprafață construită: 125 mp Teren plan și înșorit: 900 mp Compartimentare practică: ✓ living open-space ✓ bucătărie ✓ 2 dormitoare ✓ baie ✓ hol ✓ terasă generoasă Avantaje și dotări: acces pe drum privat, strada se termină la proprietate zonă foarte liniștită, ideală pentru familie curent trifazat în casă – ideal pentru pompă de căldură/centrală electrică apă Vital la poartă geamuri termopan montate acoperiș BlachoTrapez profil german teren împrejmuț acces facil inclusiv pentru vehicule mari proprietate intabulată, CF disponibil posibilitate de a primi fotografii din toate etapele construcției O proprietate ideală pentru cei care își doresc liniște, intimitate și un teren generos, într-o zonă în continuă dezvoltare, cu acces rapid către Baia Mare și principalele puncte de interes. Cod ofertă / ID BLITZ: P171704

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Baia Mare.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14,
parter, Jud. Maramures

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.