

Duplex, 300 mp, zona Valea Borcutului

ID: 186081CI
Ultima actualizare: 25.02.2026

Cartier: Valea Borcutului
Zona:

Pret/mp: 3€
Rata lunara: 4,58 €

900€



Persoana de contact

Alin Husar
Broker Partner

+40362733333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 150.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune o proprietate ce face parte dintr-un duplex, dispus pe trei niveluri, cu o suprafață utilă de aproximativ 300 mp, oferind spații generoase și bine compartimentate. La parter se află garajul, bucătăria, o baie, spălătoria, camera și terasa, cu acces către curtea din spate, unde este amenajată o zonă de barbeque. Etajul 1 este destinat zonei de zi și cuprinde living, sufragerie, o baie, o cameră ce poate fi utilizată ca dormitor sau birou, precum și două terase. Etajul 2 reprezintă zona de noapte și este compus din trei dormitoare, două băi, un birou și două terase, oferind intimitate și confort pentru întreaga familie. Pe lângă compartimentarea practică și suprafața generoasă, locuința oferă un echilibru foarte bun între spațiile de zi și cele de relaxare, fiind potrivită atât pentru o familie, cât și pentru persoane care lucrează de acasă și au nevoie de birou separat. Terasele multiple oferă lumină naturală pe tot parcursul zilei și spațiu ideal pentru momente de relaxare, iar curtea din spate, cu zonă de barbeque, este perfectă pentru timp petrecut cu familia și prietenii. Zona este una liniștită, preponderent rezidențială, cu acces facil către principalele puncte de interes din oraș, ceea ce face ca proprietatea să fie potrivită atât pentru locuire pe termen lung, cât și ca investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P162263

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii