

Casa de inchiriat, 143 mp, curte 260 mp, zona Centrul Vechi

ID: 205162CI

Ultima actualizare: 10.09.2026

Cartier: Orasul Vechi

Zona:

Pret/mp: 6€

Rata lunara: 4,33 €

850€



Persoana de contact

Andrei Blagoslov
Broker Partner

0360733777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 260.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre inchiriere o casa spatioasa si bine compartimentata, dispusa pe 3 niveluri (P+2), situata pe Strada Nufarului, in zona Centrului Vechi. Proprietatea beneficiaza de 143 mp utili, o curte generoasa de aproximativ 260 mp si, unul dintre principalele sale atuuri, o terasa extraordinara de 33 mp situata la ultimul etaj, care ofera un spatiu ideal pentru relaxare si petrecerea timpului in aer liber. COMPARTIMENTARE Parterul este destinat zonei de zi si include bucataria complet mobilata si utilata, precum si o baie dotata cu dus. Bucataria este pregatita pentru utilizare si beneficiaza inclusiv de cuptor cu microunde si frigider. Etajul 1 este dedicat zonei de odihna si dispune de: 2 dormitoare; unul dintre dormitoare beneficiaza de balcon propriu; baie dotata cu vana si bideu. Etajul 2 completeaza proprietatea cu un spatiu amenajat cu paturi supraetajate si ofera acces catre unul dintre cele mai atractive elemente ale casei: terasa generoasa de 33 mp. TERASA DE 33 MP – UNUL DINTRE PUNCTELE FORTE ALE CASEI Situata la ultimul etaj, terasa impresioneaza prin suprafata generoasa si posibilitatile multiple de amenajare. Cei 33 mp pot deveni cu usurinta o adevarata zona de relaxare in aer liber – perfecta pentru cafeaua de dimineata, seri petrecute alaturi de familie sau prieteni ori pur si simplu pentru momente de liniste. Este genul de spatiu care diferentiaza aceasta proprietate de o locuinta obisnuita si care merita vazut in cadrul unei vizionari. DOTARI SI FACILITATI Casa beneficiaza de: incalzire in pardoseala pe gaz; centrala termica proprie; 2 aparate de aer conditionat; videointerfon; bucatarie complet mobilata si utilata; cuptor cu microunde; frigider; cablu TV tras; posibilitatea incheierii unui contract separat pentru internet; baie cu dus la parter; baie cu vana si bideu la etaj; balcon; terasa de 33 mp la ultimul etaj; curte de aproximativ 260 mp. CENTRUL VECHI – STRADA NUFARULUI Amplasarea in zona Centrului Vechi din Baia Mare completeaza foarte bine proprietatea, oferind avantajele locuirii la casa, spatiu exterior propriu si acces facil catre punctele de interes ale orasului. PRET: 850 € / LUNA – NEGOCIABIL O casa care ofera spatiu, confort si zone exterioare generoase, cu 143 mp utili, curte de 260 mp si o terasa superba de 33 mp la ultimul etaj, care reprezinta fara indoiala unul dintre punctele de atractie ale proprietatii. Pentru mai multe informatii sau pentru programarea unei vizionari, va invit sa ma contactati! BLITZ Imobiliare Baia Mare Cod ofertă / ID BLITZ: P182091

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii