

Apartament 4 camere | 78 mp utili | zonă Semicentrală

ID: 184398AV

Ultima actualizare: 17.12.2025

Cartier: Vasile Alecsandri

Zona:

Pret/mp: 1.346€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 4+

Suprafata utila: 78.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un apartament spațios de 4 camere, situat într-o zonă semicentrală, apreciată pentru accesul rapid către toate facilitățile zilnice: magazine, școli, mijloace de transport, servicii și puncte de interes urban. Apartamentul are o suprafață utilă de 78 mp, la care se adaugă balconul, fiind luminos și bine aerisit, cu un foarte bun potențial de amenajare. Compartimentarea este una practică, oferind 4 camere, 2 băi și bucătărie separată, ceea ce îl face potrivit atât pentru o familie, cât și pentru investiție. Imobilul necesită investiții, aspect care permite viitorului proprietar să îl personalizeze complet după propriile gusturi sau să îl reconfigureze pentru maximizarea randamentului. Dimensiunile generoase și poziționarea sunt puncte forte greu de găsit în această zonă. Avantaje cheie: • suprafață mare, rar întâlnită • 2 băi – ideal pentru confort sporit • Spatii de depozitare • Dubla orientare • zonă semicentrală, bine conectată • apartament luminos, bine ventilat • potențial ridicat de valorificare după renovare. Proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un apartament mare, bine poziționat, cu libertatea de a-l amenaja exact așa cum își doresc. Cod ofertă / ID BLITZ: P160420

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii