

Apartament 5 camere, 94 mp, zona Ultracentral

ID: 204608AV

Ultima actualizare: 04.09.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret.mp: 1.330€

Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Ionatan Vari
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 4+

Suprafata utila: 94.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament deosebit de spațios, cu 5 camere, situat în zona ultracentrală a municipiului Baia Mare, o proprietate potrivită pentru cei care caută suprafață generoasă, compartimentare foarte bună și acces rapid către toate punctele importante ale orașului. Apartamentul este situat la etajul 4, într-un imobil prevăzut cu acoperiș, și beneficiază de o compartimentare decomandată, cu încăperi generoase și bine delimitate. Un avantaj important îl reprezintă poziționarea apartamentului. Datorită suprafeței și dispunerii sale, proprietatea beneficiază de orientare pe trei laturi – est, sud și vest, oferind lumină naturală pe parcursul întregii zile. Detalii proprietate: 5 camere 2 băi 94 mp suprafață utilă 109 mp suprafață construită 2 balcoane, cu o suprafață totală de peste 10 mp compartimentare decomandată etaj 4 orientare est – sud – vest apartament renovat în anul 2010 imobil cu acoperiș Proprietatea beneficiază suplimentar de o boxă de aproximativ 5 mp la subsol, uscată, amenajată și complet utilizabilă, oferind un spațiu suplimentar foarte practic pentru depozitare. Prin suprafața generoasă, cele 5 camere, cele două băi și orientarea pe trei laturi, apartamentul oferă un nivel de confort greu de găsit în proprietățile ultracentrale. Preț: 125.000 € O proprietate cu mult spațiu și potențial, ideală pentru o familie care își dorește avantajele unei locuințe generoase fără să renunțe la confortul unei poziționări ultracentrale. Cod ofertă / ID BLITZ: P181468

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii