

# Apartament 4 camere, 85 mp utili, zona Ultracentral

ID: 181153AV  
Ultima actualizare: 03.11.2025

Cartier: Ultracentral  
Zona:

Pret/mp: 1.765€  
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



## Persoana de contact

Bogdan Pop  
Broker Partner

+40 362 733 333  
office@blitz.ro

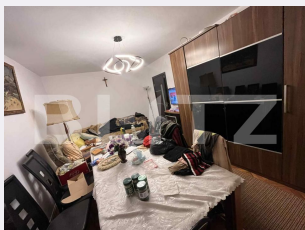
## Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu  
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.  
Maramures



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 85.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios cu 4 camere, situat ultra-central, la etajul 1 al unui imobil solid, cu acces facil la toate punctele de interes din oraș. Detalii apartament: • Suprafață utilă: aprox. 85 mp • Bucătărie cu living open space • 3 dormitoare bine proporționate • 2 băi • Balcon propriu + balcon comun pe scară • Beci pentru spațiu suplimentar de depozitare Stare imobil: • Apartamentul necesită renovare, oferind posibilitatea personalizării după gustul noului proprietar Avantaje: • Poziție ultra-centrală, aproape de restaurante, instituții, magazine și mijloace de transport • Etaj 1 – acces ușor și confortabil • Ideal pentru locuință de familie sau investiție cu potențial ridicat O proprietate cu potențial excelent, amplasată într-una dintre cele mai bune zone ale orașului, perfectă pentru cei care caută un apartament spațios și versatil. Cod ofertă / ID BLITZ: P156847

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii