

Apartament 4 camere, 71 mp, zona Sasar

ID: 186162AV
Ultima actualizare: 26.02.2026

Cartier: **Sasar**
Zona:

Pret/mp: 1.690€
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40 362 733 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 71.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu adevărat special, ideal pentru o familie care caută spațiu, lumină și liniște. Situat într-un bloc solid din cărămidă dublă, cu orientare dublă, acest apartament impresionează prin înălțimea camerelor, luminozitatea naturală și compartimentarea extrem de versatilă. Suprafețe generoase • 71 mp utili • Balcon de 5 mp • Suprafață construită: 90 mp Compartimentare & funcționalitate • 4 camere, cu posibilitatea reală de a crea un living spațios open-space, adaptat stilului modern • Două băi, ambele cu geam, un mare avantaj pentru confortul zilnic • Centrala termică aproape nouă, eficiență și control total al costurilor • Geamuri termopan, interfon • Ușă metalică nouă la intrare Extra-uri care fac diferența • Garaj • Boxă generoasă la subsol • Uscătorie / spații de depozitare la etaj • Casa scării recent renovată, curată și bine întreținută • Vecini liniștiți, comunitate civilizată Localizare excelentă Apartamentul este amplasat într-o zonă liniștită, ferită de agitație, dar aproape de toate facilitățile zilnice: magazine, școli, transport, servicii — echilibrul perfect între confort urban și relaxare. Potențial deosebit Proprietatea se pretează excelent pentru reamenajare după bunul plac, fiind o bază solidă pentru un cămin personalizat, cald și funcțional. Este o alegere inspirată pentru o familie sau pentru cei care caută un apartament cu caracter, nu doar metri pătrați. Cod ofertă / ID BLITZ: P162287

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii