

Apartament 3 camere, 130 mp, zona Exterior Vest

ID: 185624AV

Ultima actualizare: 26.02.2026

Cartier: Valea Borcutului

Zona:

Pret/mp: 1.154€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

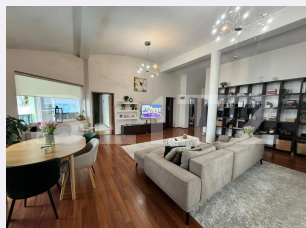
Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 130.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament generos, decomandat, situat într-un imobil tip vilă, construit în anul 2006 într-o zonă liniștită, sigură și aerisită, ideală pentru cei care își doresc confort si intimitate. Locuința dispune de o suprafață utilă de 130 mp, la care se adaugă un garaj de 19 mp, precum și cota-parte de teren de 9 ari, beneficiind totodată de curte privată, amenajată cu zonă de barbeque și acces securizat prin poartă cu telecomandă. Compartimentarea este practică și bine gândită: • Living generos, cu înălțime de aproximativ 4 metri, foarte bine luminat natural • Bucătărie separată, cu ferestre tip Velux, care asigură lumină și ventilație naturală • Un dormitor matrimonial spațios • Dressing cu zonă de birou, ideal pentru work-from-home • Două băi • Două balcoane deschise, generoase, perfecte pentru relaxare Apartamentul este bine aerisit, beneficiază de lumină naturală pe tot parcursul zilei și este dotat cu: • Centrală termică proprie • Încălzire prin terminale • Izolație exterioară • Acoperiș cu folie bituminoasă • Nu necesita investitii, mutarea se poate face imediat • ideal pentru locuit sau pentru investitie Scara spatioasa,curata cu acces usor. Această proprietate este ideală pentru o familie sau pentru cei care caută un stil de viață modern, într-o construcție nouă, cu avantajele unei case, dar siguranța și organizarea unui apartament. Cod ofertă / ID BLITZ: P161682

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii