

Apartament de vânzare, 75 mp, zonă Ultracentrală

ID: 187317AV

Ultima actualizare: 26.02.2026

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 2.093€

Rata lunara: 799,24 €

157.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

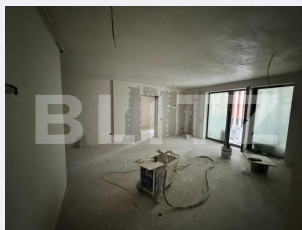
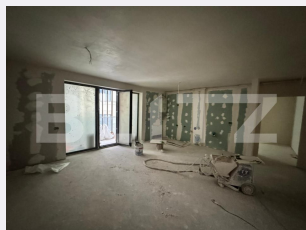
Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 75.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un apartament situat într-un imobil nou, amplasat ultra-central, pe Bulevardul Unirii, una dintre cele mai căutate și bine cotate zone din Baia Mare, cu acces imediat către toate punctele de interes ale orașului. Etaj: 5 din 8 Bloc nou, cu două lifturi Apartament luminos, aerisit și eficient energetic Avantaje cheie ale proprietății Apartamentul se remarcă printr-o compartimentare eficientă și un confort termic superior, fiind o alegere excelentă atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. ✓ Doar un singur perete exterior – apartament calduros iarna și răcoros vara ✓ Izolație foarte bună, specifică construcțiilor noi ✓ Terasa generoasă, desfășurată pe toată suprafața apartamentului – un adevărat spațiu de relaxare urban ✓ Luminozitate naturală excelentă, datorită poziționării și etajului intermediar ✓ Spații largi și bine proporționate, care permit amenajarea după propriul gust Stadiu semifinisat – libertate totală de amenajare Apartamentul se vinde la stadiul de semifinisat, oferind viitorului proprietar flexibilitatea de a-și personaliza complet finisajele, în funcție de stil și preferințe, fără compromisuri. Locație premium Poziționarea ultra-centrală oferă acces rapid către: • instituții publice • centre comerciale • restaurante, cafenele • școli, bănci și zone de interes major Totul la câteva minute distanță, fără a depinde de mașină. O proprietate rară pe piață, cu terasă mare, etaj ideal, bloc nou cu două lifturi și poziție ultra-centrală — perfectă pentru cei care își doresc confort urban sau o investiție sigu Cod ofertă / ID BLITZ: P163362

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii