

Apartament 3 camere, 73 mp, etaj 3/5, loc de parcare inclus

ID: 201223AV
Ultima actualizare: 22.07.2026

Cartier: Sud
Zona:

Pret/mp: 1.821€
Rata lunara: 621,07 €

122.000€



Persoana de contact

Radu Hadarean
Broker Partner

0360733777
office@blitz.ro

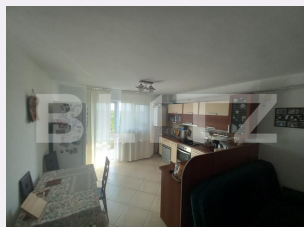
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 67.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Dacă vă doriți un apartament luminos, într-un bloc modern și într-o zonă liniștită, această proprietate poate fi alegerea potrivită. Situat la etajul 3 din 5 al unui bloc din cărămidă construit în 2009 și izolat exterior cu polistiren de 10 cm, apartamentul are o suprafață construită de 73 mp și o compartimentare practică: -living cu bucătărie open-space -două dormitoare, -dressing, -debara, -baie cu geam pentru aerisire naturală -balcon deschis cu orientare sudică. Balconul oferă o priveliște plăcută spre o zonă verde și liniștită, fără trafic. Locuința este dotată cu : -centrală termică proprie, -instalație de încălzire din cupru, -ferestre termopan, -ușă metalică, -interfon -parchet în două camere. Se vinde mobilat și utilat, incluzând frigider, cuptor electric, cuptor cu microunde, mașină de spălat rufe și mașină de spălat vase. (Televizorul și uscătorul de haine nu sunt incluse.) În preț este inclus și un loc de parcare, imobilul avand propria lui parcare. Poziționarea este excelentă: la aproximativ 5 minute de Policlinica Sf. Ioan, 7 minute de Liceul cu Program Sportiv și în apropierea magazinelor, școlilor, grădinițelor și a mijloacelor de transport. Avantaje pe scurt: • 73 mp utili • etaj 3 din 5 • bloc din cărămidă (2009) • orientare sudică • balcon cu vedere spre spațiu verde • living cu bucătărie open-space • dressing și debara • baie cu geam • centrală proprie și instalație din cupru • bloc izolat termic • loc de parcare inclus • disponibil pentru mutare imediată Pret : 122.000 EUR Un apartament bine întreținut, luminos și eficient compartimentat, potrivit atât pentru o familie, cât și ca investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P178000

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii