

Apartament cu 3 camere, 2 băi și garaj ,cartier Sasar

ID: 203732AV

Ultima actualizare: 25.08.2026

Cartier: **Sasar**

Zona:

Pret/mp: 1.566€

Rata lunara: 605,80 €

119.000€



Persoana de contact

Daniela Tauf
Broker Partner

0360733777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 76.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare un apartament spațios și bine compartimentat, cu 3 camere, situat cartierul Sasar din Baia Mare, la etajul 3 al unui bloc cu 4 etaje, cu doar 2 apartamente pe etaj. Apartamentul oferă o compartimentare practică și beneficiază de două băi, ambele prevăzute cu geam pentru aerisire naturală, bucătărie cu cămară pentru alimente, debara pe holul mic, uscătorie destinată celor două apartamente de pe etaj și acces la o spălătorie comună la ultimul etaj. Compartimentare și dotări Locuința dispune de: 3 camere; 2 băi, ambele cu geam și aerisire naturală; bucătărie mobilată și utilată; cămară pentru alimente în bucătărie; debara pe hol; logie generoasă de aproximativ 9 mp; uscătorie pentru cele două apartamente de pe etaj; spălătorie comună de aproximativ 6 mp; garaj. Apartamentul are ușă de intrare din lemn, iar ușile interioare și ferestrele sunt din lemn. În camere există parchet din stejar și parchet laminat, iar holul, băile și logia sunt finisate cu gresie și faianță. Încălzire Sistemul de încălzire este realizat cu instalație termică pe cupru și calorifere, apartamentul fiind dotat cu centrală termică proprie, cu verificarea efectuată în anul 2026. Bucătărie complet utilată Bucătăria este dotată cu mobilier și electrocasnice, fiind pregătită pentru utilizare imediată: aragaz; hotă; frigider; mașină de spălat haine; televizor; cuptor cu microunde; cafetieră. Baia principală este prevăzută cu cadă. Orientare și lumină naturală Un avantaj important al apartamentului îl reprezintă orientarea camerelor: camera mare și bucătăria au ieșire pe logia de aproximativ 9 mp, orientată spre vest, iar celelalte două dormitoare sunt orientate spre est. Astfel, locuința beneficiază de lumină naturală pe parcursul zilei. Apartamentul reprezintă o alegere potrivită pentru o familie care își dorește 3 camere, 2 băi, spații de depozitare, logie, garaj și centrală proprie, într-o zonă cunoscută din Baia Mare. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P180549

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii