

# Apartament decomandat cu 3 camere, 62 mp, zona Sasar

ID: 197697AV  
Ultima actualizare: 15.06.2026

Cartier: Sasar  
Zona:

Pret/mp: 1.387€  
Rata lunara: 437,80 €

86.000€



## Persoana de contact

Raul Menhart  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

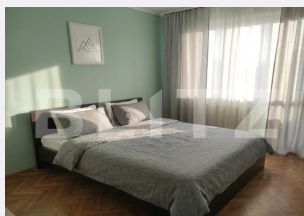
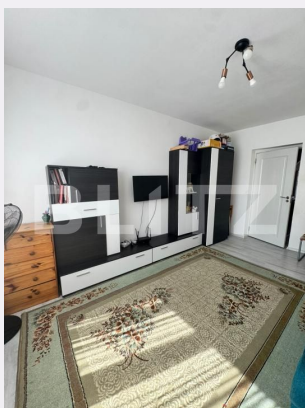
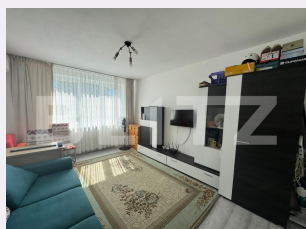
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 62.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament spațios și decomandat, cu 3 camere, situat în una dintre cele mai apreciate și căutate zone ale municipiului Baia Mare – Petre Dulfu. Cu o suprafață utilă de 62 mp, această locuință reprezintă alegerea ideală pentru o familie care își dorește confort, spațiu și o compartimentare practică. Apartamentul este amplasat la etajul 4 din 4 al unui imobil cu acoperiș, beneficiind de dublă orientare, un avantaj important care oferă lumină naturală din abundență și o ventilație foarte bună pe parcursul întregii zile. Compartimentare ✓ Living generos și luminos; ✓ Două dormitoare confortabile; ✓ Bucătărie separată; ✓ Baie; ✓ Hol spațios; ✓ Compartimentare complet decomandată. ✓Camara ✓Boxă de depozitare amplasată la etaj, chiar lângă apartament, un avantaj important pentru organizarea eficientă a spațiului și acces facil la obiectele utilizate mai rar. Unul dintre principalele atuuri ale proprietății este senzația de spațiu pe care o oferă încă de la prima vizionare. Camerele sunt bine proporționate, iar compartimentarea decomandată asigură intimitate și funcționalitate pentru fiecare membru al familiei. Apartamentul dispune de centrală termică proprie și geamuri termopan, fiind o locuință bine întreținută, care poate fi locuită imediat sau modernizată după preferințele viitorilor proprietari. Avantaje: Apartament cu 3 camere decomandate; 62 mp utili; Spațios și bine compartimentat; Dublă orientare; Imobil cu acoperiș; Zonă foarte apreciată și liniștită; Aproape de școli, grădinițe, magazine și mijloace de transport; Potențial excelent pentru personalizare și creștere a valorii în timp. O proprietate care îmbină perfect avantajele unei zone consacrate cu spațiul și funcționalitatea necesare unei familii moderne. Te așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P174769

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii