

Apartament 3 camere, 89 mp, zona Sasar

ID: 190510AV
Ultima actualizare: 16.03.2026

Cartier: **Sasar**
Zona:

Pret/mp: 1.542€
Rata lunara: 565,07 €

111.000€



Persoana de contact

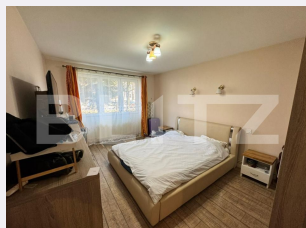
Raul Menhart
Broker Partner

+40 362 733 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 72.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă spre vânzare un apartament cu 3 camere, generos și foarte bine compartimentat, situat într-o zonă liniștită și apreciată, aproape de toate facilitățile necesare: magazine, transport, școli și alte puncte de interes. Locuința se remarcă prin spațiile largi și atmosfera aerisită, fiind ideală atât pentru o familie, cât și pentru cei care își doresc confort și funcționalitate. Apartamentul beneficiază de dublă orientare, oferind lumină naturală pe tot parcursul zilei și o ventilație foarte bună a spațiilor. Un punct forte al proprietății este bucătăria mare și luminoasă, perfectă pentru cei care apreciază un spațiu generos pentru gătit și pentru momentele petrecute în familie. Aceasta este dotată cu plită pe gaz, cuptor electric și frigider. Cele 3 camere sunt spațioase și bine proporționate, cu dormitoare mari și aerisite, oferind un nivel ridicat de confort. Apartamentul se vinde parțial mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare. Din punct de vedere tehnic, locuința se prezintă foarte bine: ✓ instalație electrică schimbată ✓ instalație sanitară din cupru ✓ imobil izolat exterior Un avantaj important este faptul că apartamentul este în prezent închiriat, existând posibilitatea preluării chiriei, ceea ce îl transformă într-o oportunitate foarte bună pentru investiție, cu venit imediat din chirie. Datorită spațiului generos, compartimentării eficiente și stării foarte bune, această proprietate reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P166970

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii