

Apartament 3 camere – zona liniștită, aproape de Facultatea de Litere

ID: 178363AV

Ultima actualizare: 27.11.2025

Cartier: **Sasar**

Zona:

Pret/mp: 1.638€

Rata lunara: 483,62 €

95.000€



Persoana de contact

Adrian Ciure
Broker Partner

+40 362 733 333
office@blitz.ro

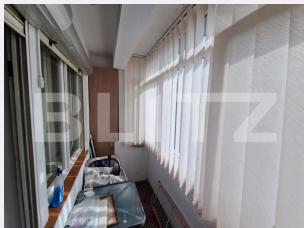
Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 58.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă spre vânzare un apartament spațios și bine compartimentat, situat într-o zonă liniștită, ideală pentru familii sau ca investiție (închiriere în regim clasic sau pentru studenți/profesori). Localizare excelentă: în apropierea Facultății de Litere, cu acces rapid la mijloace de transport, magazine, școli, parcuri și alte facilități din zonă. Caracteristici principale: Suprafață utilă: 58 mp 3 camere luminoase si bine proporționate cu dublă orientare – lumină naturală pe tot parcursul zilei 1 balcon închis – perfect pentru relaxare sau depozitare suplimentară Bucătărie mare – ideală pentru familii sau pasionații de gătit Hol spațios cu debara integrată pentru depozitare eficientă 1 baie echipata cu cadă de duș Etaj 3 din 4 – poziționare ideală, cu acces facil, fără grija ultimului etaj Bloc construit din cărămidă– izolație termică naturală și durabilitate Confort termic sporit: Încălzire prin centrală termică în condensare Calorifere din fontă – eficiență ridicată și căldură constantă Costuri reduse la întreținere, inclusiv consum mic de gaz Stare generală: Apartamentul este îngrijit și locuibil, dar se pretaează la o renovare după preferințele viitorului proprietar – o oportunitate excelentă de personalizare Alte avantaje: Zonă liniștită și verde Acces facil către toate punctele de interes din oraș Vecini civilizați, atmosferă plăcută Toate beneficiile urbane la îndemână: supermarketuri, farmacii, școli, parcuri, transport în comun etc. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P153835

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii