

Apartament cu 2 intrari, beci 27 mp, mobilat – Orasul Vechi

ID: 188648AV

Ultima actualizare: 26.02.2026

Cartier: Orasul Vechi

Zona:

Pret/mp: 1.389€

Rata lunara: 381,80 €

75.000€



Persoana de contact

Rares Fage
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

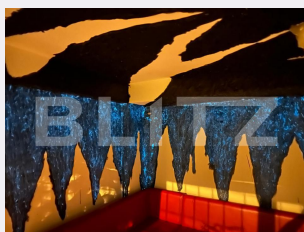
Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 54.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament situat in zona Orasul Vechi, o proprietate versatila, ideala atat pentru locuinta, cat si pentru investitie. Locuinta are o suprafata de 54 mp utili (64 mp construiti) si beneficiaza de doua intrari – una privata si una comuna – oferind un plus de confort, acces facil si posibilitati multiple de utilizare. Confortul este asigurat de centrala proprie pe gaz cu incalzire prin calorifere si aer conditionat. Apartamentul dispune de geamuri termopan echipate cu gratii, usi interioare termopan, sistem de alarma si sistem de supraveghere video, oferind siguranta sporita. Un avantaj important il reprezinta beciul inchis de 27 mp construiti, ideal pentru depozitare sau amenajarea unui spatiu suplimentar. De asemenea, proprietatea beneficiaza de canalizare separata de bloc si sistem de scurgere separat. In completare, exista un teren pentru extindere concesionat pe 49 de ani (40 mp), oferind oportunitati suplimentare de amenajare. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat, fiind pregatit pentru mutare imediata. Parcarea este disponibila in fata curtii. Pentru detalii suplimentare sau stabilirea unei vizionari, va stau la dispozitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P164753

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii