

# Apartament 3 camere, 56 mp, zona Independentei

ID: 202686AV

Ultima actualizare: 27.08.2026

Cartier: **Independentei**

Zona:

Pret/mp: 2.366€

Rata lunara: 674,52 €

**132.500€**



## Persoana de contact

**Bogdan Oltean**  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu  
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.  
Maramures



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 56.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament premium cu 3 camere, situat pe Strada Lămâiței, într-o zonă rezidențială foarte liniștită, cu acces rapid către VIVO! Mall, supermarketuri, grădinițe și alte puncte de interes. Apartamentul este situat la etajul 2/2 al unui bloc nou, cu doar 6 apartamente pe scară, oferind un grad ridicat de intimitate și confort. Proprietatea dispune de 67 mp suprafață construită și 56 mp utili, cu o compartimentare modernă și eficientă: două dormitoare, living cu bucătărie open-space, baie și balcon. Interiorul se remarcă printr-un concept modern și rafinat, amenajarea fiind realizată până la cel mai mic detaliu cu finisaje și materiale premium, atent selecționate pentru calitate, durabilitate și estetică. Mobilierul realizat la comandă, cromatică elegantă și integrarea atentă a fiecărui element creează un ambient unitar și sofisticat. Confortul este completat de încălzirea în pardoseală și sistemul de climatizare Daikin. Apartamentul se vinde la cheie, complet mobilat și utilat conform fotografiilor, cu mobilier realizat pe comandă și electrocasnice noi: plită cu inducție, hotă, cuptor electric și cuptor cu microunde încorporate, frigider side-by-side, mașină de spălat vase și mașină de spălat rufe. În preț este inclus și un loc de parcare exterior, intabulat, un avantaj important pentru viitorul proprietar. Este o proprietate potrivită pentru cei care caută un apartament într-un bloc nou, cu standard ridicat de finisare, dotări premium și o amenajare elegantă, pregătit pentru mutare imediată, fără necesitatea unor investiții suplimentare. Cod ofertă / ID BLITZ: P179484

| Ratingul ofertei     | 0.0 |   |   |   |   | Parerea Agentului |
|----------------------|-----|---|---|---|---|-------------------|
| Locatie              | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Raport calitate/preț | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Facilitati zona      | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Spatii verzi         | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Confort              | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |

## Observatii