

Apartament premium 3 camere, 3 balcoane și parcare privată – Nordpharm

ID: 200877AV

Ultima actualizare: 17.07.2026

Cartier: Hotvon

Zona:

Pret.mp: 1.702€

Rata lunara: 493,80 €

97.000€



Persoana de contact

Rares Fage
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 57.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 3

Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament modern cu 3 camere, situat în zona Nordpharm – Grănicerilor, una dintre cele mai căutate zone rezidențiale din Baia Mare, la doar 2 minute de Lidl și în imediata apropiere a tuturor facilităților de care aveți nevoie. Situat la etajul 1 din 2 al unui imobil construit în 2020, cu doar 2 apartamente pe palier, acest apartament oferă un plus de liniște, intimitate și confort. Cu o suprafață utilă de 57 mp, compartimentarea de comandă este gândită eficient și cuprinde: -living luminos; -bucătărie; -2 dormitoare; -2 băi; -3 balcoane, dintre care unul generos, ideale pentru relaxare și spațiu suplimentar. Locuința se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată. Confortul este completat de încălzirea în pardoseală, care oferă o temperatură uniformă și un consum eficient, precum și de interfonul cu videofon, pentru un plus de siguranță. Un avantaj important îl reprezintă locul de parcare situat într-o curte privată, securizată cu poartă electrică, oferind acces controlat și liniștea că autoturismul dumneavoastră este în siguranță. Datorită amplasării excelente, construcției moderne și dotărilor de calitate, această proprietate este alegerea ideală atât pentru o familie care își dorește confort și intimitate, cât și pentru un investitor aflat în căutarea unei proprietăți cu potențial ridicat de închiriere. Preț: 97.000 € Contactează echipa BLITZ pentru mai multe informații și programează o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P177657

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii