

Apartament 3 camere, 72 mp, zona Hotvon

ID: 190534AV
Ultima actualizare: 16.03.2026

Cartier: **Hotvon**
Zona:

Pret/mp: 1.596€
Rata lunara: 584,92 €

114.900€



Persoana de contact

Andreea Vascul
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 72.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 3
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios cu 3 camere decomandate, situat pe Strada Mărășești, într-un bloc solid construit în anul 1990, la etajul 1 din 4 – unul dintre cele mai căutate etaje. Proprietatea a fost renovată complet în 2023, fiind pregătită pentru mutare imediată și potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Detalii proprietate - Suprafață utilă: 72 mp - Compartimentare: decomandată - 3 camere spațioase, fiecare cu balcon închis - Bucătărie separată - 1 baie - Cămară - Beci inclus pentru spațiu suplimentar de depozitare Renovări și dotări - Renovare completă realizată în 2023 - Centrală termică proprie (aprox. 4 ani, cu garanție) - Instalațiile electrice și de gaz verificate / parțial înlocuite în timpul renovării - Finisaje moderne, atent alese pentru confort și funcționalitate Mobilare Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind gata de mutare fără investiții suplimentare. Avantaje - Etaj 1 – ideal pentru costuri reduse la întreținere - Bloc solid construit în 1990 - Apartament luminos, cu orientare bună - Ideal pentru familie sau investiție (închiriere) Localizare Imobilul este situat într-o zonă liniștită, cu acces rapid către magazine, școli, transport public și alte facilități urbane, oferind un echilibru ideal între confort și accesibilitate. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P166989

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii