

Apartament 3 camere | 75 mp | Zona Central – Vad comercial excelent

ID: 191182AV

Ultima actualizare: 09.04.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.333€

Rata lunara: 509,07 €

100.000€



Persoana de contact

Andreea Vascul
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 75.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Descoperă un apartament la parter cu expunere directă la bulevard, ideal pentru birou, spațiu comercial sau investiție cu randament rapid. Proprietatea a fost deja adaptată pentru activitate profesională, astfel încât poți începe imediat o afacere sau poți profita de potențialul ridicat de închiriere. Beneficii principale: - Două geamuri spre bulevard → lumină naturală și vizibilitate maximă - Posibilitate de extindere și dezvoltare - Renovată, cu centrală proprie, geamuri termopan și uși din lemn - Ușă metalică și gratii pentru siguranță - Mochetă și jaluzele incluse Poziție strategică: zonă cu vad comercial intens, perfectă pentru birou, cabinet, salon sau orice afacere care vrea vizibilitate imediată. De ce să alegi acest spațiu: Expunere excelentă și lumină naturală Gata de utilizare pentru activitate profesională Investiție sigură, cu potențial de închiriere ridicat Poziție centrală, ușor accesibilă Vrei să-l vezi? Contactează-ne pentru detalii și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P167760

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii